

Polat
Holding'in
Yönetim
Kurulu
Başkanı
Adnan
Polat

40 MİLYAR EURO'LUK
İŞ FIRSATI s10

Türkiye
Budapeşte
Büyükelçisi
Şakir
Fakılı

ÖNEMLİ GÜÇ OLARAK
GÖRÜYÖRLER s8

Macaristan
Ankara
Büyükelçisi
H.E. Gábor
Kiss

TÜRKİYE YAKINIMIZDA
OLMALI s5

HÜRRİYET
İÇİN
YAZDILAR



EKONOMİ BAKANI
NİHAT ZEYBEKÇİ



BİLİM SANAYİ VE TEKNOLOJİ
BAKANI
FARUK ÖZLÜ



MACARİSTAN DIŞ İŞLERİ VE
DİŞ TİCARET BAKANI
PETER SZIJARTO

Hürriyet

ALX Polat Dış Ticaret

Macaristan Ulusal Ticaret Ajansı (MNKH) Türkiye,
Kıbrıs, Yunanistan ve İran temsilcisidir.

KÜRESEL FIRSATLAR

Macaristan

28 AĞUSTOS 2016
PAZAR
ÜCRETSİZ
EKTİR.

AVRUPA'NIN
KÖPRÜSÜ
MACARİSTAN TÜRK
YATIRIMCISINI
ÇAĞIRIYOR

TÜRK YATIRIMCILARA AVRUPA VİZESİ

MACARİSTAN, 10 milyona yakın nüfusu ile çok büyük bir pazar değil ama 350 milyonluk çok zengin Avrupa Birliği pazarı için üretim, lojistik ve ticaret üssü olacak tüm niteliklere sahip. Üstelik, bu ülkede yatırım yapmak isteyenlere AB'nin büyük üyelerinden çok daha fazla teşvik ve destek sağlanıyor.

Burak Coşan - s9

MACARİSTAN'DAN AVRUPA'YA... Sadi Özdemir s9

YATIRIMCILARA SUNABİLECEĞİMİZ ÇOK ŞEY VAR



Mr. Balázs Hendrich
Macaristan İstanbul
Başkonsolosu

Macaristan ile Türkiye arasındaki ilişkileri tanımlamanın bir yolu, bu iki ülke arasındaki karşılıklı dostluk ve bu dostluğun stratejik özelliğini vurgulamaktır. Bununla birlikte Macar - Türk bağlarına dair söylenecek çok şey var. İstanbul'da çok çeşitli alanda hissedilir dostluk ve iyi giden iş birliğinin olduğu görülebilir.



Macaristan stratejik jeopolitik konumunu, nitelikli iş gücünü ve Macar Hükümeti'nin oldukça cazip teşvikleri ile tamamlanan gelişmiş alt yapısını sunuyor. Özellikle Türk yatırımcılara sunulmak üzere komplike araç sistemlerimiz var.

GASTRONOMİ ORGANİZASYONU

1956 Macar Devriminin 60. yıl dönümü münasebeti ile yapılacak kültürel organizasyonlar bu çeşitliliğe katkıda bulunacak. 23 Ekim tarihinde "Bartók'tan beri Macaristan'ın en büyük müzik ihracı" Balázs Havasi, eşsiz vizyonunu ve tutkusunu Türkiye'ye getirecek. Macar kültürünün sıra dışı kutlaması New York'taki Carnegie Hall'dan sonra Zorlu Performans'ta sahne alacak. İstanbul'daki Macar Kültür Merkezi, 1956 Macar Devrimi'ne övgü niteliğinde "Tank Buğra: Ayakta Durmak İstiyorum" isimli oyununu sahneye koyacak. Devrim ile ilgili birçok film gösterimi yapılacak ve bu yılın Ekim ayında "XX. yüzyılda Macar-Türk ilişkileri" konulu uluslararası sempozyum gerçekleştirilecek. Ayrıca özgün Macar mutfağını İstanbul'a tanıtmak için gastronomi organizasyonu da düzenlenecek.

YENİ YÖNTEMLER BULMALIYIZ

Ekonomik ve ticari faaliyetlerimiz hiç de

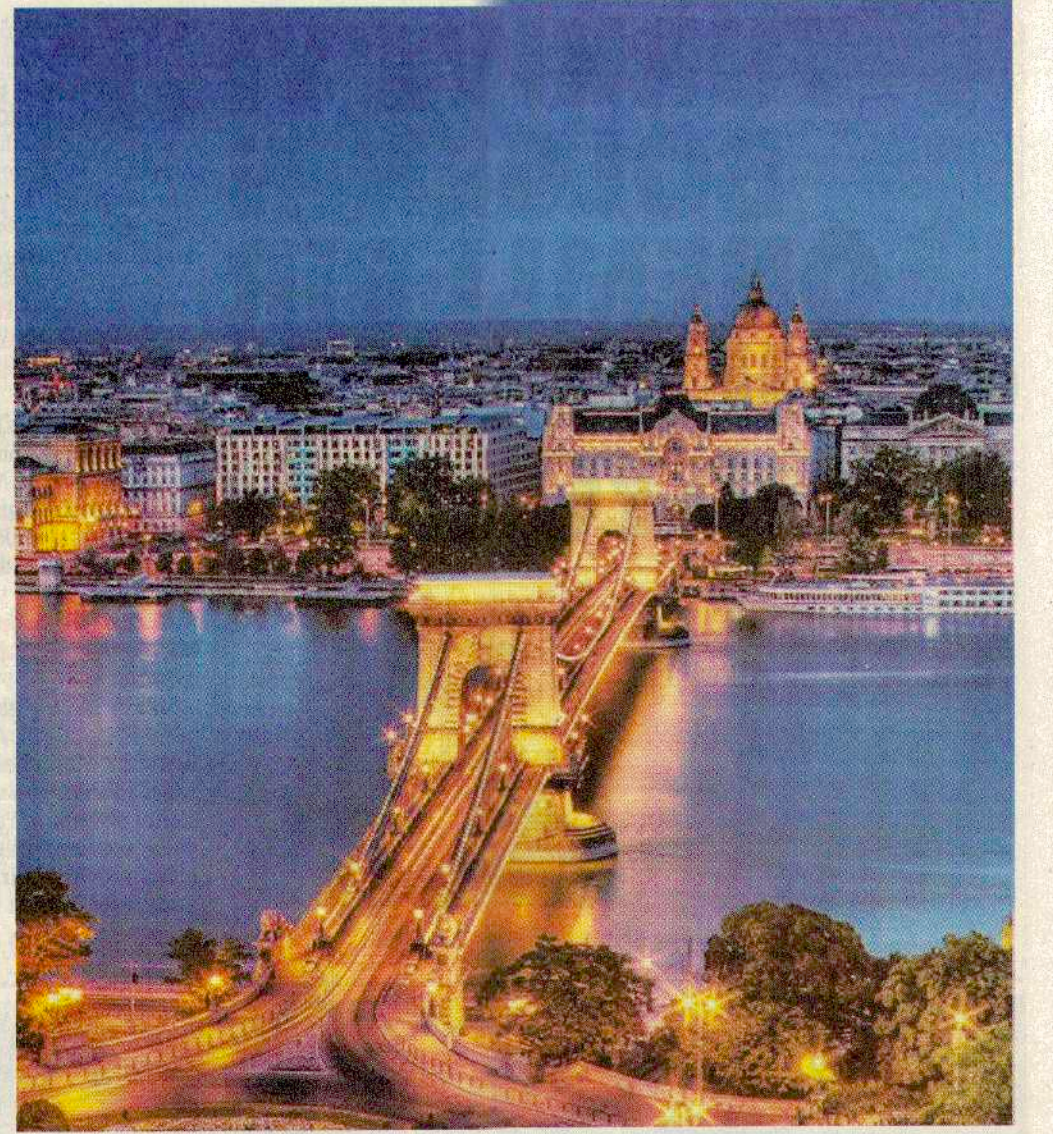
azımsanacak ölçüde değil. Hükümetler arası ilişkiler bu alanda yeterli ancak karşılıklı ticarette 5 milyar \$'lık stratejik hedefe ulaşmak için geleneksel yaklaşımın ötesine geçen yöntemler bulmamız gerekiyor. Türk şirketlerinin Macaristan'da yatırımcı ve ticaret ortağı olarak faaliyetlerinde artış görmeyi umuyoruz, şu an itibarıyla Macar-Türk karşılıklı ticaretin sadece 1/3'ü Türk şirketlerinin Macaristan'a ihracatından geliyor. Bununla birlikte, Macaristan'ın AB'ye üye olması ile birlikte, AB-Türkiye Gümrük Anlaşması Macaristan için de geçerli oldu, bu çerçevede karşılıklı ticareti mümkün olduğunca sorunsuz gerçekleştirmek için hazırız.

BAŞARILI ÖĞRENCİLERE BURS

Karşılıklı ticaretin artırılmasında insan faktörü kritik önem taşıyor. Profesyonel eğitim iş ilişkilerinde uzun dönemli katma değer yaratmak için kilit unsur olduğundan, işletmeler için de istisna değildir. Macaristan Türk öğrencilere Stipendium Hungaricum Program kapsamında 150 burs imkanı sundu. 2016/17 akademik yılı için ilk defa belirlenen kontenjandan daha fazla başvuru yapan Türk öğrencilerin sayısındaki artış sebebiyle programın başarısından memnun kaldık. ERASMUS ve diğer Avrupa programları kapsamında öğrenci değişimi hali hazırda oldukça heyecan verici fakat lisansüstü eğitim, profesyonel eğitim ve dil okullarına gelince hala gelişim fırsatları var. Daha fazla Türk öğrencinin Macaristan'a okumaya gitmesi ve daha fazla Macar öğrencinin yeteneklerini geliştirmek için Türkiye'yi ziyaret etmesi gerekir. Macar Hükümeti'nin, okumak, çalışmak veya yaşamak için Macaristan'a gelmek isteyen gençleri ve aileleri teşvik etmek için özel programları var.

CAZİP TEŞVİKLER SUNULUYOR

Şirketler ve profesyonel enstitüler arasındaki iletişimi de teşvik etmek istiyoruz. Hem Macaristan hem de



Türkiye'nin gelişmiş ticaret ve sanayi odaları var ve her iki ülkenin de oldukça gelişmiş sanayi bölgeleri var. Kesin hesaplamalar ve ayrıntılı iş planları ile Macar ekonomisine yaklaşım gösteren Türk yatırımcılar için Macaristan'ın sunacağı çok şey olduğuna gerçekten inanıyoruz. Macaristan stratejik jeopolitik konumunu, nitelikli iş gücünü ve Macar Hükümeti'nin oldukça cazip teşvikleri ile tamamlanan gelişmiş alt yapısını sunuyor. Özellikle Türk yatırımcılara sunulmak üzere komplike araç sistemlerimiz var. Konsoloslüğün ticaret personelinin ayrı olarak, Macaristan Ulusal Ticaret Kurumu ALX şirketi (ALX Polat Dış Ticaret A.Ş.) ile İstanbul'da faaliyet gösteriyor. Bu alanlarda ticari ilişkilerin geliştirilmesini ve Türk pazarında Macar şirketlerinin varlığını artırılmasını proaktif olarak destekliyorlar. Daha çok eximbank, ihracat sigorta acentası ve yatırım bankası karması olan Macar Eximbank'ın, projeleri için rekabetçi finansman bulmasının yanı sıra Macar ve Türk şirketlere yardımcı olan

İstanbul ofisi vardır.

YATIRIMCILARA ÖNEM VERİYORUZ

Macaristan, yatırımcılara özel önem veriyor. Şirketler, enstitüler veya bireysel yatırımcılar, yatırımlarının ve ailelerinin güvenliği ve başarısı adına özel ürünlere, yardım sistemlerine güvenebilirler. Macaristan İstanbul Başkonsoloslugu'nun entegre tesislerinde tüm araçlar (Konsoloslüğün ticaret personeli, ALX Polat Dış Ticaret A.Ş. ve Macar Eximbank) ve bu araçlardaki insan kaynaklarından yardım alabilirler. Macaristan'da iş yapmak veya yatırım yapmak isteyen herkesin bizi ziyaret etmesinden memnuniyet duyarız.

Sonuncu ama son derece önemli olarak, Macaristan'ın amaçlarını gerçekleştirme konusunda Hürriyet'in özel haberi girişimi ve desteği için Hürriyet ve ALX Polat Dış Ticaret A.Ş.'ye özel teşekkür etmek istiyorum. Ayrıca Macar-Türk ilişkilerinin artmasındaki değerli çalışmalar için ALX'e teşekkür ediyorum.

AVRUPA'NIN ANAHTARI ELİNİZDE

Ailenizle beraber Avrupa'da özgürce gezmeye ve yaşamaya hazır olun.

Macaristan hükümeti tarafından TÜRKİYE'de tek yetkili şirket olarak belirlenen VOLDAN Yatırım Türkiye Program Direktörü Nóra Gömör, yatırımlar yoluyla Macaristan'dan nasıl kalıcı oturma izni alınabileceği hakkında bilgi verdi.

Voldan Yatırım tarafından sunulan Macaristan Kalıcı Oturma İzni Yatırım Programı nedir?

Macaristan Kalıcı Oturma İzni Yatırım Programı size ve ailenize Avrupa'da Schengen bölgesinde ömür boyu geçerli olacak oturma izni sunuyor. 18 yaşını aşan herkes bu programa kendisi ve aile fertleri adına katılabilir. Programımız Macar hükümetinin güvencesi altındadır. Program kapsamında oturma izni almak isteyen kişilerin Macaristan devlet tahvillerine yatırım yapması gerekmektedir. Yatırımınız 5 yıl sonunda yasalar tarafından güvence altına alınan bir şekilde size geri iade edilir.

Programın tek seferlik, tüm işlemleri kapsayan bir ücreti bulunmaktadır.

Macaristan Kalıcı Oturma İzni Yatırım Programı'nın sunduğu avantajlar nelerdir?

Programın sunduğu en önemli avantajlardan biri, katılımcıların belirtilen miktardaki yatırımın dışında başka herhangi bir yatırım yapma zorunluluğunun bulunmaması. Yani Macaristan'da bir şirket kurması veya gayrimenkul satın alması gibi bir yükümlülüğü bulunmuyor. Program kapsamında yatırımcının Macaristan'da bilfiil oturması da gerekmiyor. Dahası oturma iznini alan kişiler genel seçimlerde oy kullanma hakkının dışında Macar vatandaşlarının sahip olduğu her türlü hakka sahip oluyorlar.

Programa katılmak için yatırımcının nasıl bir prosedür izlemesi gerekir?

Gerekli olan kişisel kimlik belgelerinin yatırımcının ikamet

ettiği yerde bulunan Macar konsolosluklarına (Ankara ve İstanbul) sunulması gerekiyor. Programa katılanlar kişiler bu belgeleri Budapeşte'de sunmak istedikleri takdirde Budapeşte Göçmenlik ve Vatandaşlık Kurumu genel merkezinde de başvurularını gerçekleştirmeleri mümkün.

Tüm işlemler sırasında VOLDAN Yatırım olarak size yardımcı olmak için yanınızdayız.

Sorularınız ve daha detaylı bilgi almak için bize www.voldangroup.com/tr adresinden ulaşabilirsiniz.

Programın güvenilirliği nasıl kanıtlanmaktadır?

Bu süreçte Voldan Yatırım olarak uluslararası ve ulusal anlamda da alanının en büyüklerinden olan Londra merkezli bir avukatlık şirketiyle birlikte çalışmaktayız ve Macaristan, Avrupa Birliği üyesi bir ülke olarak pek çok uluslararası hukuk sözleşmelerinin kapsamında yer almakta. Bu demek oluyor ki müşterilerimize hem mali ve hem de hukuksal açıdan güvence sağlıyoruz.

Voldan Yatırım Türkiye'de faaliyetlerine başlama kararını nasıl aldı?

Son birkaç ay içerisinde Türk vatandaşlarının Avrupada yaşam ile ilgili düşüncelerini araştırarak onların bu konudaki taleplerini ölçtük. Yaptığımız araştırmaların ardından VOLDAN Yatırım olarak Türkiye'de yer alma kararı aldık.

Şirketimizin diğer ülkelerdeki varlığı, birlikte çalıştığı uluslararası hukuk şirketleri ve büyükelçilikle olan iş birliği sayesinde başvurunuzu güvenle tamamlayabilirsiniz.

Macaristan, Avrupa Birliği'nin ve diğer birçok uluslararası birliğin bir parçası olarak yabancı yatırımcıların haklarını garanti altına alır.

Program dışında Macaristan'da ikamet etmenin katılımcılara sunacağı avantajlar nelerdir?

Macaristan, diğer bazı yatırımlar anlamında seçkin bir ülke. Mesela inşaat sektörü, gayrimenkul yatırım alanı, üretim sektörleri gibi alanlarda hem toptancılık hem de perakendecilik anlamında yabancı yatırımcıların gözdesi durumunda. Daha da önemlisi uluslararası finans değerlendirmeye kurumlarının raporlarına göre Macaristan, son altı ay içerisinde Avrupa Birliği'nin ekonomik olarak en hızlı gelişen ülkesi.

Yüksek gelir düzeyine sahip olan insanların alışkın oldukları hayat standartlarını sürdürebilmeleri açısından da Avrupa'nın göbeğinde bulunan Macaristan, her imkana rahatlıkla ulaşılabilecek bir ülke konumunda. Örneğin; uluslararası eğitim imkanı, oteller, sağlık hizmetleri bu kapsamda sıralanabilir. Oturma iznine sahip kişiler Schengen ülkelerinde vize zorunluluğu olmadan serbestçe seyahat etme ve yaşama özgürlüğüne de sahip oluyorlar.

Macaristan'ı yakından tanıyan pek çok müşterimiz hayatlarını daimi olarak burada sürdürmek, sakin, istikrarlı ve misafirperver ülkemizde yaşamak konusunda karar almaktalar.



Aşağıda yer alan irtibat bilgilerimiz aracılığıyla bizimle iletişime geçebilirsiniz...

Süleyman Seba Caddesi No: 48 BJK Plaza
A Blok D: 112 Beşiktaş, İstanbul
O: 0212 260 00 33
M: 0542 640 32 00

1052 Budapeşte, Bécsi utca 5.
O: +36 1 787 89 26
M: +90 542 775 5091

www.voldangroup.com

VOLDAN
RESIDENCY | INVESTMENT